

LEGENDA

----- confine Comune

MACRO CLASSIFICAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE

TU - Territorio Urbanizzato TULZ - Territorio Urbanizzabile

TRU - Territorio Rurale

SISTEMA INSEDIATIVO STORICO (Artt. 10-18 del RUE)

AS - Centri storici (L.R. 20 art. A.7)

IS - Insediamenti storici del territorio rurale (L.R. 20 art. A.8) (1, 2A,2B,2C,3A,3B,3C: classificazione degli edifici art. 11 del RUE)

ES - Edificio e complessa di valore storico architettonico, culturale e testimoniale (L.R. 20 art. A.9) (1, 2A,2B,2C,3A,3B,3C: classificazione degli edifici art. 11 del RUE)

Edifici di particolare interesse storico-architettonico (L.R. 20 art. A.9) (D.Lgs 42/2004 art. 10,11,13)

SISTEMA INSEDIATIVO

AUC - Ambiti urbani consolidati (L.R. 20 art. A-10) (Artt. 19,20 del RUE)

AUC.1, AUC.1* - Ambiti urbani consolidati saturi del capoluogo

AUC.2, AUC.2* - Ambiti urbani consolidati del capoluogo

AUC.3 (A,B,C*) - Ambiti prevalentemente residenziali costituiti da case uni e bifamiliari o a schiera

AUC.4 - Ambiti di tipo AUC.3 nei quali sono particolarmente marcate le difficoltà di circolazione locale e di sosta e l'assenza di spazi di uso collettivo

AUC.5 - Ambiti urbani residenziali a bassa densità costituiti da case uni e bi-familiari

AUC.6(A,B,C*) - Ambiti urbani consolidati delle frange urbane

AUC.7(A,B,C*) - Ambiti urbani consolidati dei nuclei minori

AUC.8 - Ambiti urbani consolidati costituiti da piani abitativi urbani recenti e completamente attuali

AUC.9H - Ambiti consolidati costituiti da nuclei periferici rurali ("ghetti")

IC - Interventi Unitari Convenzionati (Art. 21 del RUE)

Ambito di conservazione urbanistica (Art. 89 del RUE)

AR - Ambiti da riqualificare (L.R. 20 art. A-11) (Artt. 22 del RUE)

AR - Ambiti da riqualificare per sostituzione (aree dismesse)

AN - Ambiti per nuovi insediamenti (L.R. 20 art. A-12) (Artt. 23 del RUE)

Perimetro ambito di applicazione della perequazione

AN.A - Ambiti di nuovo insediamento costituiti da PUA vigenti o adottati all'atto dell'adozione del PSC

AN.A1 - in corso di attuazione
AN.A2 - in corso di pubblicazione

AN.B - Ambiti di nuovo insediamento costituiti da PUA in fase istruttoria all'atto dell'adozione del PSC

AN.B1 - Autorizzati alla presentazione
AN.B2 - in fase istruttoria
AN.B3 - Inseriti nella variante 2008, presenti nel vigente PRG
AN.B4 - Inseriti nella variante 2008, non presenti nel vigente PRG

AN.C - Ambiti di nuovo insediamento, definiti dal PSC secondo i criteri della perequazione

APS - Ambiti specializzati per attività produttive di rilievo sovracomunale (L.R.20/2000 art. A-13) (Artt. 28,29 del RUE)

APSE - Ambiti produttivi sovracomunali di sviluppo esistenti (Art. 29 del RUE)

APS.N1 - Ambiti produttivi sovracomunali di potenziale nuovo insediamento, a conferma di previsioni vigenti (Art. 30 del RUE)

APC - Ambiti specializzati per attività produttive di rilievo comunale (L.R.20/2000 art. A-13) (Artt. 31-37 del RUE)

APC.E - Ambiti produttivi comunali esistenti (Art. 33 del RUE)

APC.N1 - Ambiti produttivi comunali di integrazione, a conferma di previsioni vigenti (Art. 34 del RUE)

APC.N2 - Ambiti produttivi comunali di integrazione (Art. 35 del RUE)

APC.R - Ambiti produttivi comunali esistenti, da riqualificare (Art. 36 del RUE)

PF - Polo Funzionale "Triangolare": polo logistico commerciale integrato di Rimini - Santarcangelo (Art. 24 del RUE)

IC.P - Interventi Unitari Convenzionati in ambito produttivo (Art. 37 del RUE)

Area idonee per l'insediamento di strutture commerciali (Artt. 28 c.8, 31 c.3 del RUE)

MFA - Medio piccole alimentari

MP - Medio piccole non alimentari

MG - Medio grandi non alimentari

SISTEMA NATURALE E AMBIENTALE - TERRITORIO RURALE

AN - Aree di valore naturale e ambientale (L.R.20/2000 art. A-17) (Art. 36 del RUE)

ASP - Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico (L.R.20/2000 art. A-18) (Art. 40 del RUE)

AVP - Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (L.R.20/2000 art. A-19) (Art. 41 del RUE)

AAP - Ambiti agricoli perurbani (L.R.20/2000 art. A-20) (Art. 42 del RUE)

IP - Ambiti produttivi in territorio rurale (Art. 50 del RUE)

Ambiti di ricoccolazione (Art. 46 c.11 del RUE)

Area percorso del fuoco - Anno 2004 (art. 10 L. 353/2000) (Art. 38 del RUE)

SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITÀ (L.R. 20/2000 art. A-5)(Capo 3.C del RUE)

Limite del centro abitato in corrispondenza della viabilità (art. 33 del PSC)

MOB.F1 - Linea ferroviaria (Bologna-Accolla)

MOB.F3 - Stazione ferroviaria di Santarcangelo, da potenziare

Localizzazione della nuova fermata in corrispondenza del Polo Funzionale

Tracciato del TRC e stadi di prolungamento alla stazione di Santarcangelo

Condizio infrastrutturale per la definizione del tracciato e l'insediamento ambientale e funzionale della "Strada di Grandi"

Indicazione delle direttrici e collegamenti alla viabilità esistente

Condizio infrastrutturale per la definizione del tracciato della variante alla SP n. 13 - località Stradone

Indicazione della direttrice

MOB.VR - Rete della viabilità di base di interesse nazionale e regionale (SS, n. 9 via Emilia)

Esistente Di progetto

MOB.VE - Rete della viabilità extraurbana di interesse provinciale e intercomunale

Esistente Di progetto

MOB.VU - Rete principale di rilievo comunale

Esistente Di progetto

MOB.VC - Rete di base comunale

Esistente Di progetto

Aree di pertinenza stradale

MOB.d - Distributori di carburanti

MOB.CP - Principali piste ciclabili, esistenti e di progetto

DOTAZIONI TERRITORIALI (L.R. 20/2000 Artt. A-23, A-24, A-25)

URB - Infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti (L.R. 20/2000 art. A-23) (Art. 51 del RUE)

URB.a - Spazi e impianti per la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti solidi

URB.b - Impianti di prelievo o di trattamento dell'acqua

URB.c - Impianti di distribuzione dell'energia elettrica

COLL - Attrezzature e spazi collettivi (L.R. 20/2000 art. A-24) (Artt. 52-58 del RUE)

COLL.S - di rilievo sovracomunale

COLL.C - di rilievo comunale

COLL.L - di rilievo locale

specificazioni:

(as) - Assistenza e i servizi sociali e igienico sanitari

(pa) - Pubblica amministrazione, sicurezza pubblica e la protezione civile

(cp) - Attività culturali, associative e politiche

(ch) - Sedili di culto e attività correlate

(cm) - Cinema

Imposti alternative di localizzazione del nuovo teatro Comunale.

(S) - Scuole medie superiori

(SM) - Scuole medie inferiori

(se) - Scuole elementari

(em) - Scuole materne

(sp) - Verde pubblico attrezzato, parchi urbani

(sp) - Attrezzature e impianti per le attività sportive

(pa) - Parchi e giardini di quartiere

(p) - Parcheggio pubblico

★ Datanoni di proprietà privata

specificazioni delle attrezzature e spazi collettivi di progetto

(a) - abitazione

(b) - Verde pubblico attrezzato, parchi urbani

(c) - Attrezzature e impianti per le attività sportive

(d) - Parcheggio pubblici

ECO - Dotazioni ecologiche e ambientali (L.R. 20/2000 Art. A-25) (Art. 59 del RUE)

ECO.A - Dotazioni ecologiche e ambientali di livello urbano

ECO.L - Dotazioni ecologiche e ambientali di livello locale

PAE

Aree interessate da attività estrattive esaurite

Aree interessate da attività estrattive in essere

Innesi artificiali derivanti dalle attività di escavazione

RISPETTI

Rispetto cimiteriale (Art. 52 c.12)

Rispetto impianto di tiro a segno (Art. 75 del RUE)

Fascia di rispetto stradale e ferroviario (Art. 70 del RUE)

Rete elettroci di alta tensione e relative fasce di alterazione per inquinamento elettromagnetico (Art. 73 del RUE)

